

Återbruk i byggandet

Hur säkerställer vi kvalitet?





Klimatresan



1. Klimatberäkningar



2. Material- och konstruktionsval

3. Cirkulärt byggande

4. Hållbar arbetsplats

5. Transporter

6. Energi-
effektivisering

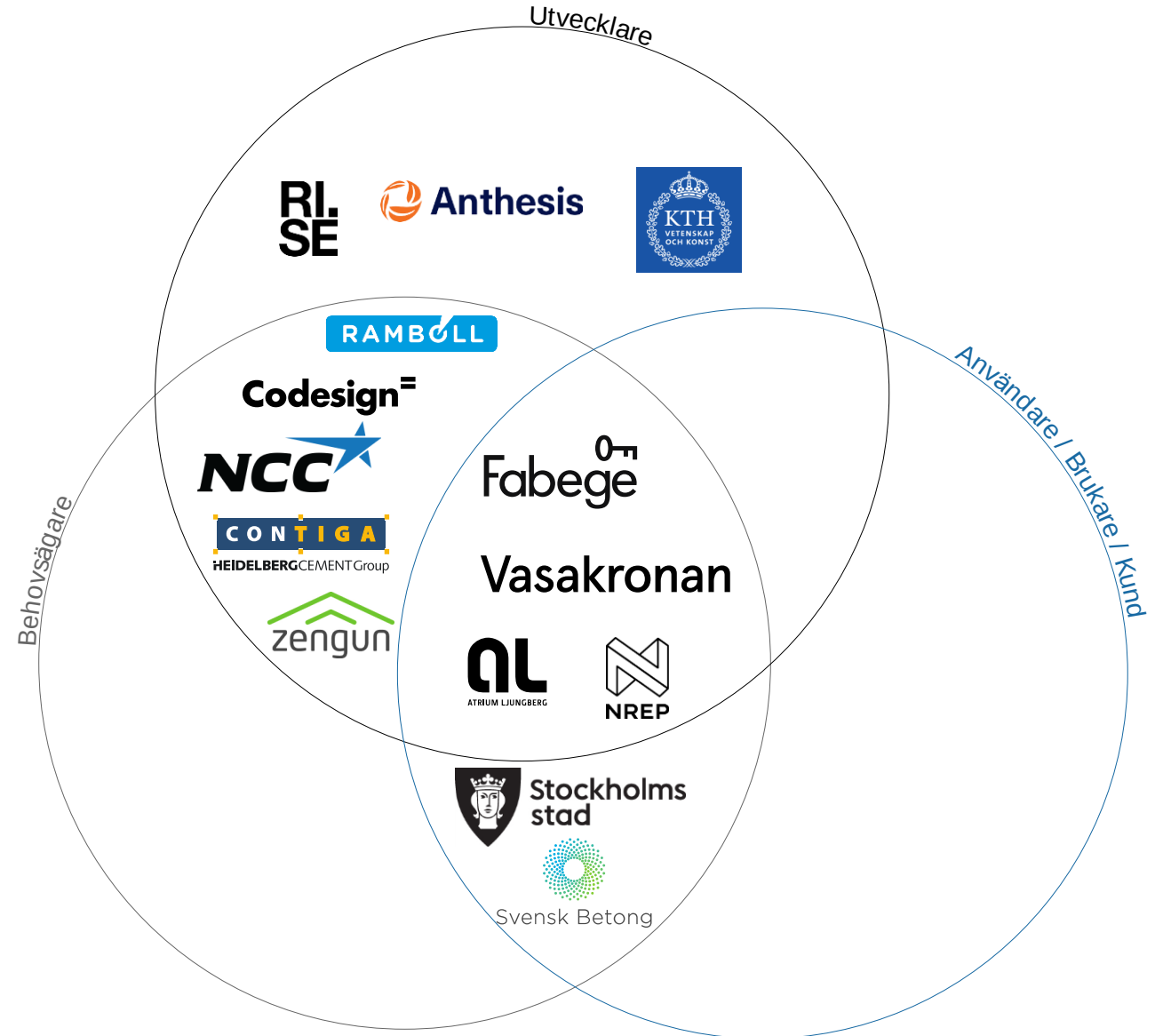


Klimatresan

Återhus – att bygga hus av hus

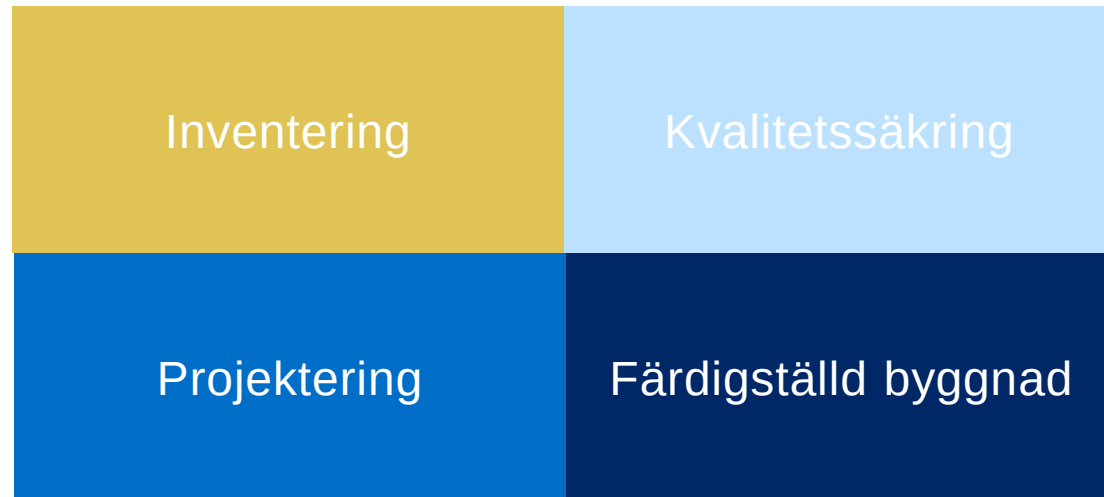
ÅTERHUS

14 samverkans- partners



4 pilotprojekt

METODER FÖR ÅTERBRUK:



ÅTZRIHUS



Kvalitetssäkring

I samtliga piloter har vi genomfört samma arbetsprocess med kvalitetssäkring



2. Okulär besiktning & icke-förstörande provning

- Inventering och kartläggning av skick
- Icke-förstörande provning: hårdhet och kemisk sammansättning
- Bomknackning och georadar
- Resultat: position av armering, ev. sprickor



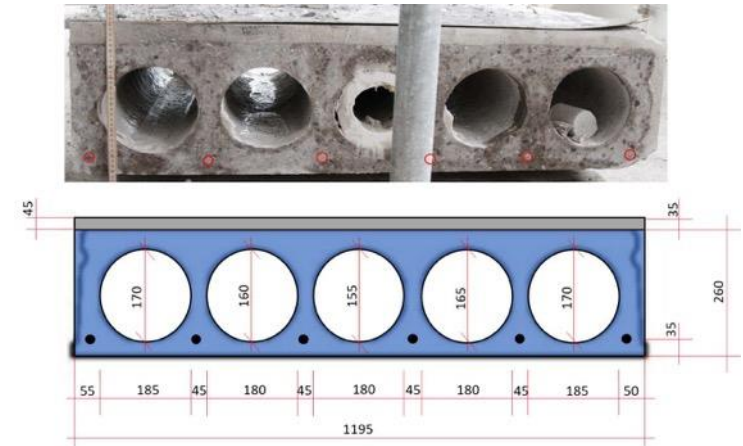
Bilder: RISE, & NCC & Fabege, Tillståndsbedömning av stål och betong, Kv. Yrket 3 och Kv.Hernhutaren 2

4. Förstörande provning: provuttag Bilia, Haga Norra

- Utsågad provbit HDF bjälklag för förstörande provning i laboratoriet



Bilder: RISE, Bedömning av återbrukspotential av HDF-bjälklag, Bilia Haga Norra



Erfarenheterna från Återhus

Gamla håldäck
likvärdiga nya

Ekonomiskt
positivt när
återbruk fått
genomslag

Tidig planering
och involvering
nödvändig

Något längre
genom-
förändetid

Spännvidder
likvärdiga som
vid trästomme

Återbruk av tunga
byggnadsdelar
lättare än
förväntat!

Besökscenter vid Onsala rymdobservatorium

NCC

CT

CHALMERSFASTIGHETER







Slutsatser

- Det är ofta riklig påväxt på "fint virke"
- På blånat virke så fungerade ingen av saneringsmetoderna då påväxten gått ner väldigt djupt
- Ingen av snabbmetoderna (ATP eller ProClean) funkade bra för att bedöma påväxt



Utmaningar med återbruk i större skala

- Rätt material vid rätt tidpunkt
- Minimikrav och kvalitetssäkring
- Tids- och kostnadseffektivitet

Temporär lagring

6.8 Garantiansvar

Med ändring av ABT 06 kap 5 §5. Entreprenörens garantiansvar vid återbrukade produkter begränsas till garantiansvar för utfört arbete.

I övrigt har entreprenören garantiansvar enligt ABT06.

